

A photograph of a modern, multi-story apartment building with a white facade, large windows, and balconies. The building is set against a blue sky with light clouds. The balconies have dark metal railings. The building's design is clean and contemporary.

CAPAROL CLEAN CONCEPT

Dlouhodobě čisté fasády se zárukou 12 let

THE POWER OF SURFACE.



ÚVODEM

Budov, jejichž fasádu hyzdí špína, přibývá. Některé jsou zelené, jiné šedivé, další černají. Jsou to budovy určené k bydlení, jsou to ale i budovy veřejné správy, starší kancelářské budovy, dokonce průmyslové objekty. Co je spojuje? Nevhodná povrchová úprava a zanedbaná údržba. To, že je fasáda špinavá, obvykle znamená, že je bioticky napadená. Jedním z nejrozšířenějších problémů je totiž výskyt řas a plísní. Je ovšem nutné si uvědomit, že to není jen problém esteticky nepřijatelného vzhledu! Špinavá fasáda představuje hned několik dalších rizik. Intenzivní výskyt plísní na povrchu fasády totiž představuje také zdravotní riziko. Je hrozbou především pro alergické

osoby, protože plísně, resp. jejich spory, se okny při větrání dostávají do bytů. Dalším rizikem špinavé fasády je postupná degradace povrchové vrstvy. Agresivní prostředí v místech výskytu řas a plísní silně rozrušuje povrchové vrstvy zateplení. Dochází k poškození omítky, přes kterou se dostává vlhkost do výztužové základní vrstvy, která je touto vlhkostí ničena. Postupně pak dochází k větším škodám a následně k významně větším investicím do sanace systému. Někdy se musí dokonce přistoupit i k částečné demontáži systému! Je také třeba zmínit, že u budov s napadenou fasádou musíme počítat se snížením hodnoty samotné nemovitosti!

OBSAH

Problém špinavých fasád	4
Caparol výzkum	5
Stálobarevnost fasádních barev	5
Naše řešení Caparol Clean Concept	6
Sanace v programu Caparol Clean Concept	7
Jak získat záruku v programu Caparol Clean Concept	8
Reference	9
Produkty v programu Caparol Clean Concept	10-11

DOKONALÝ PARTNER PRO VŠECHNY TVŮRCE LEPŠÍCH OBYTNÝCH PROSTOR.

Již více než 125 let společnost Caparol vytváří nové povrchy, aby byly budovy krásnější, zdravější, efektivnější a udržitelnější. Objevte naše komplexní produktová řešení a služby. Objevte sílu povrchu.



CAPAROL

THE POWER OF SURFACE.

PROBLÉM ŠPINAVÝCH FASÁD

Přítomnost řas, hub a plísní je v našem životním prostředí stejně věčné téma, jako boj s nimi. Jedná se o organismy s obrovskou životní energií a schopnostmi. Plísně při nepříznivých podmínkách dokáží podstatně omezit až zastavit své životní funkce, a v okamžiku zlepšení životních podmínek se jako zázrakem opět probudí k životu. Mnohé spory plísní dokáží přežít v suchých nepříznivých podmínkách i dvacet let. V přírodě hrají svou nezastupitelnou roli, ale v našich příbytcích škodí. Je to nejen proto, že mikroorganismy svou přirozenou činností výrazně omezují životnost našich staveb, ale i proto, že tyto mikroorganismy škodí lidskému zdraví.

ŠPINAVÁ FASÁDA

- = zdravotní riziko
- = degradace povrchové vrstvy
- = poškození omítky
- = snížení hodnoty nemovitosti

Plíseň se zpravidla usazuje tam, kde má příznivé podmínky k životu, především dostatek vlhkosti a vhodnou potravu. Na fasádách se plísně proto usazují více na severních stranách, na stěnách v přímé blízkosti vegetace, obecně všude tam, kde stěna hůře vysychá. Zateplené stěny jsou k usazování plísní náchylnější, protože nejsou tolik vyhřívány masivní zdí a mají v zimním období nižší teplotu.

Stejně tak je důležitým faktorem i materiál povrchu. K bezesporu nejrozšířenějším omítkám v minulosti patřily disperzní omítky. A to pro svou dobrou zpracovatelnost, širokou možnost barevnosti a necitlivost

na změny teplot při zpracování. Jednou z vlastností, o níž se příliš nemluví, je jejich chemicky neutrální charakter - pH 5,8 až 6,9. Tento fakt však v praxi znamená, že přirozená ochrana proti uchycení plísní a mikroorganismů je poměrně nízká. Někteří výrobci omítek se tuto nevýhodu snažili zmírnit přidáním protiplísňové přísady. Kromě výrazně navýšené ceny, ale toto opatření k velkému zlepšení nevedlo. V trvale vlhkém prostředí totiž povrch disperzních omítek mírně měkne, a proto je uchycení plísní a mikroorganismů poměrně snadné.

TIPY A TRIKY



SPRÁVNÝ VÁLEČEK

Na fasády používejte fasádní váleček s podélnými pruhy a délkou vlasu odpovídající hrubosti fasády. Vždy použijte čistý váleček, aby nedošlo ke kontaminaci nového nátěru.



CAPATOX

Při použití bezoplachového Capatoxu odpadá starost s jímáním nebezpečných odpadních vod. Aby se Capatox dostal do celé struktury omítky, nanáší se štetkou.

CAPAROL VÝZKUM

Caparol se problematikou odolnosti omítek a barev proti řasám a plísním zabývá desítky let. Provádí výzkum a vývoj ve vlastních laboratořích, testuje ve ztížených podnebných podmínkách v testovacích areálech v Ober-Ramstadt (Německo) a v Pergu (Rakousko), před nedávnem dokonce realizoval výzkumný projekt ve spolupráci s ČVUT a VŠCHT v České republice. Tato řešení byla otestována i v běžných podmínkách, kdy v Česku i na Slovensku má Caparol řadu úspěšných sanací, které potvrzují kvalitu výrobků.

Obř. / Caparol testovací centrum v Pergu (Rakousko), kde jsou různé materiály, včetně konkurenčních, vystaveny dlouhodobému vlivu podnebí. Dole stav po 5 letech.



STÁLOBAREVNOST FASÁDNÍCH BAREV

Vedle znečištění a napadení plísněmi snižuje estetickou hodnotu fasády také blednutí barev. Blednutí barev v exteriéru je přirozený proces, který je závislý na povětrnostních podmínkách, působení škodlivin v ovzduší a především síle UV záření, které na fasádu působí.

Barevný tón fasády určují pigmenty, které se mísí se základní materiálem. Stálobarevnost fasády určuje druh použitých pigmentů. Výrobci barev používají pigmenty anorganické, získané z přírodních minerálních látek, jako jsou například oxidy různých kovů, nebo pigmenty organické, jejichž výchozí surovinou jsou syntetické pryskyřice.

Světlostálost jednotlivých druhů pigmentů se výrazně liší. Člověk využíval snadno dostupné pigmenty (grafit, okry a červeně na bázi oxidů železa, různě zbarvené hlíny) již od doby kamenné. I přírodní pigmenty vlivem UV záření v průběhu času mění svojí barevnost. Anorganické pigmenty mají ale díky svému původu výrazně vyšší odolnost proti UV záření a změna barevného tónu je u nich výrazně pomalejší než u pigmentů organických.

Jasně červené, žluté a modré organické pigmenty mají nejslabší odolnost proti UV záření a blednou ze všech používaných barev nejrychleji.

Vedle druhu použitých pigmentů má na změnu barevnosti fasády vliv také zachování základních vlastností barevné-

ho povrchu. U méně kvalitních fasádních barev nastává vlivem povětrnosti a hlavně UV-záření pomalé narušování jejich povrchu, které se projevuje postupnou ztrátou lesku a rozvolňováním slabé povrchové vrstvičky nátěru (tzv. křídování povrchu barvy). Čím je barva poréznější, tím rychleji proces postupuje. Narušení povrchu barvy samozřejmě přispívá k vymývání pigmentů z povrchu fasády, jejich degradaci vlivem škodlivin v ovzduší a následné změně barevného tónu fasády.

Co je tedy zárukou dlouhé stálobarevnosti u nátěru fasád? Vedle zvolení vhodných pigmentů je to zejména volba kvalitní fasádní barvy, která zaručí nezměněnou povrchovou strukturu po co nejdelší čas.

Z téměř neomezené barevné škály systému ColorExpress jsme do vzorníku Fassade A1 vybrali 500 odstínů tónovaných pouze odolnými minerálními pigmenty, které zaručí dlouhodobou stálobarevnost nátěru fasády.

Fasádní barvy zařazené v programu Caparol Clean Concept mají unikátní technické vlastnosti. Ať už se jedná o technologii NQG, tedy zasiťované nanokřemenné částice barvy ThermoSan, technologii karbonových vláken v případě CarboSolu, nebo technologii SilaCryl® v případě barvy Muresko, u všech fasádních barev Caparol je díky těmto vlastnostem zaručena dlouhotrvající životnost a kvalita povrchu a tím i dlouhá stálobarevnost fasádního nátěru.

NAŠE ŘEŠENÍ CAPAROL CLEAN CONCEPT

Díky mnohaletým zkušenostem a výzkumu může nyní Caparol v České republice nabídnout zákazníkům rozšíření své nabídky o systémové řešení pro sanaci zplísňených fasád se zárukou.

Řešení stojí na systematickém postupu, počínaje analýzou objektu, přes návrh přesného postupu pro konkrétní budovu, až po udělení záruky v délce trvání až 12 let od dokončení sanace, a to přímo ze strany Caparolu.

Pro tento program Caparol vybral prémiové fasádní barvy ThermoSan NQG, CarboSol a Muresko. Každá z těchto barev nabízí unikátní vlastnosti a je špičkově vybavená pro boj s biologickým znečištěním. Ať už jde o technologii NQG, tedy zasítované nanokřemenné částice ThermoSanu, technologii karbonových vláken v případě CarboSolu, nebo technologii SilaCryl® v případě Mureska. Všechny tři barvy jsou silikonové, jsou tedy prodyšné pro vodní páry, ale nepropustné pro vodu v kapalném skupenství, mají tvrdý povrch, na kterém neuplývají nečistoty a rychle schnou.

S CAPAROL CLEAN CONCEPT

- dostanete záruku až 12 let
- získáte dlouhodobě zdravou a na pohled krásnou fasádu
- budete mít své finance pod kontrolou



TIPY A TRIKY



TEPLOTA A VZDUŠNÁ VLHKOST

Na fasádě by se nemělo pracovat na přímém slunci a za silného větru. Vysoká vzdušná vlhkost významně prodlužuje dobu schnutí.

CAPAROL CLEAN CONCEPT



SYSTEM STANDARD



SYSTEM SOLID



SYSTEM PREMIUM

SANACE V PROGRAMU CAPAROL CLEAN CONCEPT

Fasádu je třeba sanovat odborně. Sanace je možná pouze tehdy, je-li zaplísněná jen povrchová vrstva a spodní vrstvy vnějších kontaktních zateplovacích systémů jsou neporušeny.

Nejprve je nutné mechanicky odstranit samotné znečištění. Plísně by měly být odstraňovány jen za mokra, tlakovou vodou. Odstraněním viditelných částí ale práce nekončí, protože plísně jsou často prorostlé i do podkladu. Proto je třeba podklad nechat vyschnout

a ošetřit prostředkem pro odstraňování plísní Capatox. Capatox je bezoplachový, díky čemuž se nemusíte trápit s nakládáním s nebezpečnými odpadními vodami. Capatox se aplikuje na vysušenou fasádu, protože vyschlá plíseň ochotně nasákne vodu a s ní i účinnou látku. Po zaschnutí Capatoxu je nutné dát fasádě nový ochranný kabát. Na fasádě totiž i nadále zůstávají drobné poruchy a stávající povrchová úprava již prokázala, že svými vlastnostmi není schopná vzdorovat dalšímu znečištění. Sanaci fasády je proto nutné dokončit novým nátěrem, který zajistí scelení povrchu a nabídne po fyzikální i chemické stránce adekvátní ochranu proti usazování nečistot.

POSTUP VLASTNÍ SANACE

1. ANALÝZA

Pro úspěšnou sanaci a dlouhodobý účinek je nutné věnovat pozornost důkladnému průzkumu postižených ploch. Je třeba zjistit, zda nejsou na fasádě další poruchy (trhliny, odlupování vrstev apod.), které by vyžadovaly větší sanační úpravy.

2. OČIŠTĚNÍ

Řasy a plísně je potřeba mechanicky odstranit. Doporučujeme tlakovou vodou, tlak max. 60 bar a teplota 60 °C. Fasádu je nutno po umytí nechat řádně vyschnout před následnými nátěry.

3. DEZINFEKCE

Zbytky plísní a řas, které jsou často vrostlé do povrchu, se odstraní přípravkem Caparol Capatox. Neředěný Capatox se v jednom, nebo při vysokém napadení dvou nátěrech, nanese na fasádu. Jedná se o bezoplachový prostředek, který je nutno nechat vyschnout.

4. NÁTĚR

Po dostatečném vyschnutí se provede nátěr penetrace a následně produkty Caparol speciálně vybavenými proti řasám a houbám. Kvůli požadovanému dlouhodobému účinku je absolutně nutné provést dva nátěry fasádní barvou s použitím příslušné penetrace.

TIPY A TRIKY

Penetraci je nutné nanášet malířskou štětkou nebo stříkáním, aby se rovnoměrně nanasla po celém povrchu.



JAK ZÍSKAT ZÁRUKU V PROGRAMU CAPAROL CLEAN CONCEPT

1.

Kontaktovat společnost Caparol a domluvit si termín inspekční prohlídky.

2.

Obchodní zástupce provede inspekční prohlídku fasády domu, doporučí postup sanace a předá vám veškeré potřebné informace o dalším postupu. Po analýze vám bude předán vyplněný Inspekční protokol.

3.

Inspekční protokol bude obsahovat rovněž schválené, odborně způsobilé realizační firmy ze spádové oblasti, které jsou certifikované pro provádění prací v Caparol Clean Conceptu.

4.

Vybraná Certifikovaná realizační firma provede sanaci fasády v souladu s technologickým postupem a pokyny uvedenými v Inspekčním protokolu.

5.

V průběhu sanace fasády vede Certifikovaná realizační firma Caparolem schválenou realizační dokumentaci.

6.

Investor kontroluje postup prací i dokumentaci a na závěr předloží dokumentaci o provedené sanaci společnosti Caparol. Dokumentace musí obsahovat potvrzení/doklad o použitých výrobcích a spotřebovaném množství, odpovídajícím doporučeným spotřebám a závěrům inspekční prohlídky, realizační dokumentaci a doklady o splnění případných podmínek z Inspekčního protokolu.

7.

Po kontrole správnosti a úplnosti dokumentace Caparol vystaví záruční list.

CAPAROL CLEAN CONCEPT

**DLOUHOLETÝ
PRŮZKUM**

CAPAROL CLEAN CONCEPT
JE ZALOŽEN NA FAKTECH
A DLOUHOLETÉM PRŮZKUMU

**125 LET
TRADICE**

OD FIRMY S VÍCE NEŽ 125 LETOU
TRADICÍ A S MEZINÁRODNÍ
PŮSOBNOSTÍ

**ZÁRUKA OD
VÝROBCE**

ŘEŠENÍ JE TRANSPARENTNÍ DÍKY
JEDNODUCHÉ ZÁRUCE PŘÍMO OD
VÝROBCE MATERIÁLU

REFERENCE

Nenechte budovy, které máte ve své správě trpět a chátrat, nevystavujte jejich obyvatele zdravotním rizikům, jednejte včas s péčí řádného hospodáře. Kontaktujte naše obchodní zástupce, kteří vám nabídnou potřebné poradenství a pomohou vám, aby vaše budovy byly opět krásné, funkční a zdravé. Spolehněte se na firmu

s tradicí od roku 1895, na firmu, kterou stále vlastní a řídí potomci zakladatele, spolehněte se na firmu, která klade kvalitu výrobků a spokojenost zákazníka až na první místo. Protože vybrat si Caparol znamená prožít kvalitu.

PŘED SANACÍ



Nádraží Zábřeh na Moravě, realizace 2019, systém Standard.

PO SANACÍ



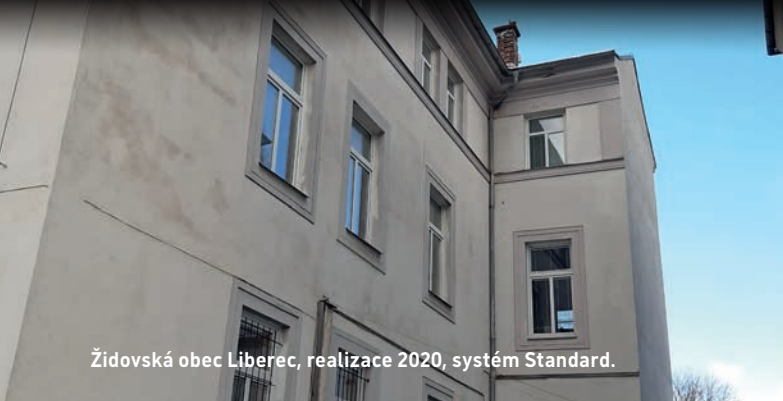
Bytový dům Hradec Králové, realizace 2018, systém Solid.



Bytový dům Česká Lípa, realizace 2020, systém Premium.



Židovská obec Liberec, realizace 2020, systém Standard.





PRODUKTY V ROGRAMU CAPAROL CLEAN CONCEPT

JE BĚŽNÝM NEŠVAREM BARVY PŘED APLIKACÍ PŘÍLIŠ ŘEDIT.

Aby bylo možné garantovat dlouhodobou odolnost proti biotickému napadení, je zakázáno barvy ThermoSan NQG a Muresko v programu Caparol Clean Concept ředit vodou.

V případě potřeby je však možné barvy ředit podle informací z technických listů příslušnou penetrací, tak by se nezměnily fyzikálně chemické vlastnosti nátěru. Dodržení tohoto postupu je nutnou podmínkou k udělení záruky.

Více informací o Caparol
Clean Concept najdete na webu
www.caparol.cz



SYSTEM PREMIUM



THERMOSAN NQG SILIKONOVÁ FASÁDNÍ BARVA

- technologie zasítovaných nanokřemenných částic NQG
- fotokatalytický efekt
- obsahuje zapouzdřené konzervační prostředky proti tvorbě plísní a řas
- vysoká propustnost vodních par a nízká nasákavost
- nejširší výběr odstínů včetně velmi tmavých

CAPATOX OŠETŘUJÍCÍ PŘÍPRAVEK

- nejprve je nutné ošetřit fasádu přípravkem Capatox



OPTISILAN TIEFGRUND PENETRACE

- sjednocuje savost a zlepšuje přídržnost podkladu





SYSTEM SOLID



CARBOSOL

SILIKONOVÁ FASÁDNÍ BARVA

- mikroarmovaná uhlíkovými vlákny
- fotokatalytický efekt
- nanoporézní struktura
- duální hydroefekt
- extrémní krycí schopnost



SYSTEM STANDARD



MURESKO

SILIKONOVÁ FASÁDNÍ BARVA

- technologie SilaCryl®
- více než jeden milion odstínů zajišťuje mimořádnou pestrost barev
- vynikající přilnavost na všech površích
- maximální ochrana proti vodě a povětrnosti
- již více než 60 let je bestsellerem firmy Caparol v Evropě

CAPATOX

OŠETŘUJÍCÍ PŘÍPRAVEK

- nejprve je nutné ošetřit fasádu přípravkem Capatox



CAPATOX

OŠETŘUJÍCÍ PŘÍPRAVEK

- nejprve je nutné ošetřit fasádu přípravkem Capatox



CARBOSOL GRUND

PENETRACE

- sjednocuje savost a zlepšuje přídržnost podkladu



OPTISILAN TIEFGRUND

PENETRACE

- sjednocuje savost a zlepšuje přídržnost podkladu



Caparol Czechia s.r.o.
Walterovo náměstí 329/3
158 00 Praha 5

Logistické centrum
Kozomín 501
277 45 Úžice u Kralup nad Vltavou

+420 601 208 256
+420 601 208 257
+420 601 208 258

info@caparol.cz

www.caparol.cz

ZE ŠIROKÉ NABÍDKY PRODUKTŮ VYBÍRÁME



Vzorkovník barev Fassade A1
500 pečlivě zvolených barevných tónů,
které zaručí nejdelší barevnou stálost fasády.



ThermoSan NQG
Nejpokročilejší fasádní barva založená na technologii
zasítovaných nanokřemenných částic.



CarboSol
Fasádní barva využívající nanotechnologie,
plněná uhlíkovými vlákny.



Muresko
Fasádní barva s velmi dobrou ochranou proti vlhkosti
a vysokou prodyšností pro vodní páry.

**ZAÚJAL VÁS CAPAROL CLEAN CONCEPT?
PRO VÍCE INFORMACÍ KONTAKTUJTE NAŠE PROJEKTOVÉ MANAŽERY!
KONTAKTNÍ ÚDAJE NALEZNETE NA WWW.CAPAROL.CZ.**

THE POWER OF SURFACE.

